



Pressmeddelande 2011-10-19

Akademiska Hus säljer f.d. Mattecentrum på Chalmers till SGS Studentbostäder

Akademiska Hus har tecknat avtal med SGS Studentbostäder om försäljning av f.d. Mattecentrum på Campus Johanneberg i Göteborg. Avsikten är att SGS Studentbostäder ska kunna bygga 106 bostäder för studenter i fastigheten.

SGS Studentbostäder köper en tredjedel, motsvarande cirka 4 000 m², av befintligt hus/fastighet som ligger på Gibraltargatan 25, på Chalmers Campus Johanneberg i Göteborg. SGS Studentbostäder planerar dessutom att bygga ytterligare två våningar på byggnaden mot Gibraltargatan. Efter påbyggnaden kommer huset att rymma totalt 6 våningar med en förskola i bottenplan och övriga 5 plan med 93 studentbostäder för en till tre studenter per lägenhet. Därutöver blir det också 13 bostäder till SGS Veckobostäder för korttidsuthyrning.

Byggstart beräknas ske i februari 2012 och inflyttning till höstterminen 2013.

Chalmers lämnade Mattecentrum 2005 och flyttade in i andra lokaler men redan hösten 2004 var fastigheten till försäljning. SGS Studentbostäder visade tidigt intresse för att köpa den av Akademiska Hus. En avsiktsförklaring tecknades som byggde på att detaljplanen för området vunnit laga kraft. Detaljplanearbetet har pågått sedan 2004 och vann laga kraft våren 2011.

- Studentbostäder är en viktig faktor för att utveckla kunskapsstaden Göteborg. Akademiska Hus och SGS Studentbostäder har samverkat under en längre period och nu kan vi tillsammans glädjas åt att projektet blir verklighet, säger Birgitta Hohlfält, regiondirektör för Akademiska Hus Väst.

- Det är mycket tillfredställande att vi nu efter sju års samarbete med försöka att konvertera utbildningslokalerna till studentbostäder äntligen kan komma igång. För SGS Studentbostäders del är det nu hela fem år sedan vi senast kunde starta ett nytt bostadsprojekt, så det kommer att bli ett mycket efterlängtat tillskott för våra kunder, säger Mats Odersjö, VD för SGS Studentbostäder.

För mer information:

Birgitta Hohlfält, regiondirektör Akademiska Hus Väst

Tel: 0702-59 24 53

E-post: birgitta.hohlfalt@akademiskahus.se

Ann Fröström, tf. kommunikationsdirektör Akademiska Hus

Tel: 072-721 24 22

E-post: ann.frostrom@akademiskahus.se

Mats Odersjö, VD SGS Studentbostäder

Tel: 0707-55 57 60

E-post: mats.odersjo@sgsstudentbostader.se

Om Akademiska Hus

Miljöer för högre utbildning, forskning och innovation. Det är vad vi håller på med. Genom att helt fokusera på den akademiska världen har vi samlat erfarenheter som blir till stor nytta för våra kunder över hela landet när vi tillsammans bygger Kunskapssverige. Ett fastighetsvärde på 50 miljarder och en omsättning på fem gör oss till landets andra största fastighetsbolag. Efterfrågan på kunskapsmiljöer ökar stadigt, och med en projektportfölj på närmare 20 miljarder går vi en minst sagt spännande framtid till mötes. Läs gärna mer på akademiskahus.se

Om Stiftelsen Göteborgs Studentbostäder

Stiftelsen Göteborgs Studentbostäder (SGS) styrs av kommunpolitiker, Göteborgs Förenade Studentkårer och Göteborgs universitet. SGS ska erbjuda ändamålsenliga och attraktiva bostäder till aktivt högstestuderande i Göteborgsregionen.

Tillsammans med Göteborgs Stad, Göteborgs universitet, Chalmers, GFS, Göteborg & Co och Näringslivet ska SGS vara en bidragande orsak till att studenten väljer Göteborg som studieort genom att erbjuda ett bra boende och att vi gemensamt utvecklar Göteborg som kunskapsstad. Mer information finns på: sgsstudentbostader.se